|  |
| --- |
| Kadaster beeldmerk wimpel RGB 2kleur |
|  |
| Directie Beheer en Ontwikkeling Informatietechnologie (BOI) |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Toelichting Tekstblok - Partijnamen in hypotheekakten v2.0 |
|  |
| Automatische Akteverwerking |
|  |
| Versie |
| 2.0 |
| Auteur(s) |
| BOI/BSU 2/Team 2/AA |
|  | |

|  |
| --- |
|  |
|  |
| Directie Beheer en Ontwikkeling Informatietechnologie (BOI) |
|  |
|  |
|  |
|  | | | |
| **Toelichting Tekstblok - Partijnamen in hypotheekakten v2.0** | |
|  | |
| Automatische Akteverwerking | |
|  | |
| Opdrachtgever | |
| ODR/DPI | |
| Status | |
| Definitief | |
| Verspreiding | |
|  | |
|  | | |

|  |
| --- |
| Versiehistorie |

| Versie | Datum | Auteur | Opmerking |
| --- | --- | --- | --- |
| 0.1 | 7 maart 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: Initiële versie |
| 0.2 | 8 maart 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: Review bevindingen IE verwerkt. |
| 0.3 | 14 maart 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: Review bevindingen PPB verwerkt. |
| 0.4 | 14 maart 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: voor optie 2 ook “de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever” toestaan |
| 0.5 | 20 april 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: voor optie 1 mapping aanduidingPartij gecorrigeerd, gelijk aan bestaande situatie en overige hypotheek modellen. |
| 0.6 | 9 mei 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Modeldocument v0.1, CH-35157: voor optie 2 mapping aanduidingPartij aangepast: geen quotes (‘)in XML, voor ‘De Hypotheekgever’ 2e mapping naar partijOnderdeel gecorrigeerd. |
| 1.0 | 4 oktober 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | Nieuw tekstblok v1.0 |
| 1.1 | 28 november 2011 | Kadaster ICT/AA/IE | CQ-1147: Waarden voor aanduidingPartij, optie 1, gecorrigeerd. |
| 1.2 | 8 november 2013 | Kadaster ICT/AA/IE | RFC-49884/50035 tekstblok v1.0: AA624 in optie 2 nummering partij-persoon verduidelijkt voor rechtspersonen zonder nummer en diverse tekstuele aanpassingen. |
| 1.3a | 15 november 2013 | Kadaster ICT/AA/IE | RFC55608 nummering partij-persoon verduidelijkt voor een natuurlijk persoon die wordt vertegenwoordigd door een gevolmachtigde. |
| 1.3b | 18 november 2013 | Kadaster ICT/AA/IE | RFC55608 nummering partij-persoon verduidelijkt voor een natuurlijk persoon die wordt vertegenwoordigd door een gevolmachtigde. Nu ook voor partij Hypotheekgever. |
| 1.4 | 29 januari 2014 | Kadaster IT/AA/IE | RFC-55274 tekstblok 1.1:  - Uitbreiding verwijzing naar personen met ‘naam vernoemd,’  - alleen personen die zelf bij de notaris verschijnen en gerechtigde zijn mogen met een nummer worden aangeduid, de aanduiding met naam is altijd mogelijk  - k\_VerwijzingPersoon, k\_SchuldenaarVoornoemd en k\_HypotheekgeverVoornoemd, tekstkeuze aangepast naar tekstKeuze conform XSD |
| 1.5 | 15 oktober 2018 | IT/LG/AA | AA-4250 Nieuwe versie van het tekstblok Partijnamen in hypotheekakten: 'de' optioneel voor partijaanduiding. |
| 2.0 | 31 maart 2025 | BOI/BSU 2/Team 2/AA | AA-8002: mogelijkheid om akte genderneutraal op te stellen toegevoegd. |

**Inhoudsopgave**

[1 Inleiding 6](#_Toc381267861)

[1.1 Algemeen 6](#_Toc381267862)

[1.2 Partijnamen in hypotheekakten 6](#_Toc381267863)

[1.3 Tekstfragment (volledig) 6](#_Toc381267864)

[1.4 Toelichting en Mapping 7](#_Toc381267865)

[1.4.1 Optie 1: partijnaam voor de partij 8](#_Toc381267866)

[1.4.2 Optie 2: partijnaam voor personen 9](#_Toc381267867)

# Inleiding

## Algemeen

Dit document beschrijft een tekstblok zoals dit is onderkend binnen automatische aktenverwerking, conform de richtlijnen zoals beschreven in document ‘Tekstblok – Algemene afspraken modeldocumenten en tekstblokken’. De verschillende kleuren die hieronder worden gebruikt, zijn in dat document toegelicht.

## Partijnamen in hypotheekakten

Aanduiding van een partij of van de personen binnen een partij met naam of nummer.

## Tekstfragment (volledig)

hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en/of ‘de Hypotheekgever’/ ‘de Schuldenaar’ / ‘de Hypotheekgever’ / de verschenen persoon/personen sub nummering persoon /naam rechtspersoon/de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en de verschenen persoon/personen sub nummering persoon/naam rechtspersoon/de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Hypotheekgever’

## Toelichting en Mapping

|  |  |
| --- | --- |
| hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en/of ‘de Hypotheekgever’/ ‘de Schuldenaar’ / ‘de Hypotheekgever’ / de verschenen persoon/personen sub nummering persoon/naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en de verschenen persoon/personen sub nummering persoon /naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Hypotheekgever’ | Verplichte keuze uit de volgende 2 opties, waaruit er 1 gekozen moet worden:   1. hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en/of ‘de Hypotheekgever’/ ‘de Schuldenaar’ / ‘de Hypotheekgever’ 2. de verschenen persoon/personen sub nummering persoon/naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en de verschenen persoon/personen sub nummering persoon/naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon voornoemd, hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Hypotheekgever’   De details van elke keuze worden hierna in de paragrafen ‘optie 1’ en ‘optie 2’ toegelicht.  Bij het samenstellen van de akte wordt de keuze bepaald op basis van IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/aanduidingPartij:   * indien ‘Aanduiding per persoon’: optie 2 * anders: optie 1 |

### Optie 1: partijnaam voor de partij

|  |  |
| --- | --- |
| *Optie 1:* | Optie 1 wordt getoond wanneer aan de onderstaande mapping wordt voldaan:  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar’)  ./aanduidingPartij(‘de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar en/of Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar en/of Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar’)  ./aanduidingPartij(‘Hypotheekgever’) |
| hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: | Vaste tekst, waarbij de paarse tekst weggelaten wordt als er maar één persoon (aantal personen met tia\_IndGerechtigde = true) behoort tot de partij. |
| ‘de Schuldenaar’ en/of ‘de Hypotheekgever’ / ‘de Schuldenaar’ / ‘de Hypotheekgever’ | Verplichte keuze met de volgende opties:  de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever  Schuldenaar en/of de Hypotheekgever  de Schuldenaar en/of Hypotheekgever  Schuldenaar en/of Hypotheekgever  De Schuldenaar  Schuldenaar  de Hypotheekgever  Hypotheekgever  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar en/of Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar en/of Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘de Schuldenaar’)  ./aanduidingPartij(‘Schuldenaar’)  ./aanduidingPartij(‘de Hypotheekgever’)  ./aanduidingPartij(‘Hypotheekgever’) |

### Optie 2: partijnaam voor personen

|  |  |
| --- | --- |
| *Optie 2:* | Optie 2 wordt getoond wanneer aan de onderstaande mapping wordt voldaan.  Een persoon kan behoren tot de partij:   * Schuldenaar (partijOnderdeel: ‘de Schuldenaar’) * Hypotheekgever (partijOnderdeel: ‘de Hypotheekgever’) * of beiden (partijOnderdeel: ‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)   Voor alle gerechtigde personen (personen met tia\_IndGerechtigde = true) binnen de vervreemdende partij moet het partijOnderdeel opgenomen zijn, en anders niet.  De personen binnen een partij kunnen met een naam of nummer aangeduid worden, de gekozen optie wordt voor alle personen binnen de partij met partijOnderdeel gevuld getoond.  Mapping:  -partij  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./aanduidingPartij(‘Aanduiding per persoon’)  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_VerwijzingPersoon’)  ./tekst(‘nummer’ of ‘naam’)  -persoon binnen partij  - //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/IMKAD\_Persoon  - //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  - //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/IMKAD\_Persoon /GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/  IMKAD\_Persoon  waarbij:  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar’) of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Hypotheekgever’) of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’) |

#### Schuldenaar

##### Aanduiding persoon met nummer

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deze variant wordt getoond indien er op partijniveau is aangegeven dat de personen met een nummer worden aangeduid.  Restricties tbv aanduiding persoon met nummer:  mag alleen getoond worden wanneer binnen de vervreemdende partij alle personen zelf bij de notaris verschijnen en gerechtigde zijn. Dit is alleen het geval wanneer binnen een partij geen enkele persoon wordt vertegenwoordigd door een andere persoon of gevolmachtigde. Bevat de partij personen die wel vertegenwoordigd worden dan wordt de gehele tekst niet getoond.  Mapping:  -partij  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_VerwijzingPersoon’)  ./tekst(‘nummer’)  Mapping aanduiding persoon met nummer wordt niet getoond:  -de volgende mapping mag niet voorkomen binnen de partij en/of voor de personen binnen de partij:  //Partij/Gevolmachtigde/Hoedanigheid/  //Partij/Hoedanigheid/wordtVertegenwoordigdRef xlink href [id] |
| de verschenen | Vaste tekst binnen deze variant. |
| persoon/personen | Verplichte keuze binnen deze variant, die automatisch wordt afgeleid van het aantal personen met de aanduiding ‘de Schuldenaar’ of ‘de Schuldenaar en/of Hypotheekgever’:   * ‘persoon’, ingeval van 1 persoon * ‘personen’, ingeval van 2 of meer personen   Mapping:  Zie volgende mapping partij-persoon ‘Schuldenaar’ |
| sub | Vaste tekst binnen deze variant. |
| nummering persoon | Verplichte tekst binnen deze variant die meerdere keren voor kan komen.  Verwijzing naar één of meer personen met de aanduiding ‘de Schuldenaar’, ‘Schuldenaar’, ‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’, ‘de Schuldenaar en/of Hypotheekgever’, ‘Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’ of ‘Schuldenaar en/of Hypotheekgever’ door vermelding van het nummer waaronder de persoon in de comparitie in de akte is vermeld (bijvoorbeeld 1a of 1c2).  Wanneer meer personen onder een nummer/letter combinatie worden genoemd in de akte wordt dit nummer éénmaal vermeld.  Meerdere voorkomens worden onderling gescheiden door een komma en de laatste twee door het woord ‘en’. De voorkomens worden weergegeven in de volgorde zoals ze in de voorgaande tekst getoond zijn.  Mapping persoon ‘Schuldenaar’:  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon/ GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon    waarvan   ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar’)  of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’) |
|  |  |

##### Aanduiding persoon met naam

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deze variant wordt getoond indien er op partijniveau is aangegeven dat de personen met een naam worden aangeduid.  Mapping:  -partij  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_VerwijzingPersoon’)  ./tekst(‘naam’) |
| naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon | Verplichte tekst binnen deze variant die meerdere keren voor kan komen.  Een opsomming van de namen van de natuurlijke en niet natuurlijke personen met de aanduiding  ‘de Schuldenaar’ of  ‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’  De keuze voor ‘de heer’ of ‘mevrouw’ wordt gemaakt op basis van het geslacht van de persoon  - bij tia:geslacht = Man, dan tonen op PDF: de heer,   * bij tia:geslacht = Vrouw, dan tonen op PDF: mevrouw, * bij tia:geslacht = Onbekend, dan wordt de heer/mevrouw niet getoond op de PDF.   Meer personen worden onderling gescheiden door een komma en de laatste twee door het woord ‘en’. De personen worden weergegeven in de volgorde zoals ze in de voorgaande tekst getoond zijn.  Mapping persoon ‘Schuldenaar’:  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon/ GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  waarvan   ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar’)  of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  Mapping naam rechtspersoon:  *-*indien aanwezig  //IMKAD\_Persoon/tia\_AanduidingPersoon  *-*anders  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/NHR\_Rechtspersoon/  ./statutaireNaam  Mapping naam persoon ingezetene:  -indien aanwezig  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/IMKAD\_KadNatuurlijkPersoon  ./voornamen  ./voorvoegselsgeslachtsnaam  ./geslachtsnaam  -anders  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/GBA\_Ingezetene/  ./naam/voornamen  ./tia\_VoorvoegselsNaam  ./tia\_NaamZonderVoorvoegsels  Mapping geslacht ingezetene (in beide gevallen):  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/GBA\_Ingezetene/  ./geslacht  Mapping naam en geslacht niet ingezetene:  //IMKAD\_Persoon /IMKAD\_NietIngezetene/  ./voornamen  ./voorvoegsels  ./geslachtsnaam  ./geslacht |
| voornoemd, | Optionele tekst.  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_SchuldenaarVoornoemd’)  ./tekst(‘voornoemd’) |

##### Afsluiting Schuldenaar

Deze tekst wordt altijd getoond als afsluiting van de Schuldenaar.

|  |  |
| --- | --- |
| hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Schuldenaar’ en | Vaste tekst, waarbij de paarse tekst weggelaten wordt als er in het voorgaande maar één persoon is vermeld.  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_NaamSchuldenaar’)  ./tekst(‘Schuldenaar’ of ‘de Schuldenaar’ of ‘schuldenaar’ of ‘de schuldenaar’) |

#### Hypotheekgever

##### Aanduiding persoon met nummer

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deze variant wordt getoond indien er op partijniveau is aangegeven dat de personen met een nummer worden aangeduid.  Restricties tbv aanduiding persoon met nummer:  mag alleen getoond worden wanneer binnen de partij alle personen zelf bij de notaris verschijnen en gerechtigde zijn. Dit is alleen het geval wanneer binnen een partij geen enkele persoon wordt vertegenwoordigd door een andere persoon of gevolmachtigde. Is dit wel het geval dan wordt de gehele tekst niet getoond.  Mapping:  -partij  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_VerwijzingPersoon’)  ./tekst(‘nummer’)  Mapping aanduiding persoon met nummer niet mogelijk:  -de volgende mapping mag niet voorkomen binnen de partij en/of voor de personen binnen de partij:  //Partij/Gevolmachtigde/Hoedanigheid/  //Partij/Hoedanigheid/wordtVertegenwoordigdRef xlink href [id] |
| de verschenen | Vaste tekst binnen deze variant. |
| persoon/personen | Verplichte keuze binnen deze variant, die automatisch wordt afgeleid  van het aantal partij-personen met de aanduiding ‘de Hypotheekgever’ of ‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever:   * ‘persoon’, ingeval van 1 persoon * ‘personen’, ingeval van 2 of meer personen   Mapping:  Zie volgende mapping partij-persoon ‘Hypotheekgever’ |
| sub | Vaste tekst binnen deze variant. |
| nummering persoon | Verplichte tekst die meerdere keren voor kan komen.  Verwijzing naar één of meer personen door vermelding van het nummer waaronder de personen in de akte zijn vermeld (bijvoorbeeld 1b of 1c1).  Wanneer meer personen onder een nummer/letter combinatie worden genoemd in de akte wordt dit nummer éénmaal vermeld.  Meerdere voorkomens worden onderling gescheiden door een komma en de laatste twee door het woord ‘en’. De voorkomens worden weergegeven in de volgorde zoals ze in de voorgaande tekst getoond zijn.  Mapping partij-persoon ‘Hypotheekgever’:  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon/ GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  waarvan  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Hypotheekgever’) of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’) |
|  |  |

##### Aanduiding persoon met naam

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deze variant wordt getoond indien er op partijniveau is aangegeven dat de personen met naam worden aangeduid.  Mapping:  -partij  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_VerwijzingPersoon’)  ./tekst(‘naam’) |
| naam rechtspersoon /de heer/mevrouw naam natuurlijk persoon | Verplichte tekst binnen deze variant die meerdere keren voor kan komen.  Een opsomming van de namen van de natuurlijke en niet natuurlijke personen met de aanduiding  ‘de Hypotheekgever’ of  ‘de Schuldernaar en/of de Hypotheekgever’.  De keuze voor ‘de heer’ of ‘mevrouw’ wordt gemaakt op basis van het geslacht van de persoon  - bij tia:geslacht = Man, dan tonen op PDF: de heer,   * bij tia:geslacht = Vrouw, dan tonen op PDF: mevrouw, * bij tia:geslacht = Onbekend, dan wordt de heer/mevrouw niet getoond op de PDF.   Meer personen worden onderling gescheiden door een komma en de laatste twee door het woord ‘en’. De personen worden weergegeven in de volgorde zoals ze in de voorgaande tekst getoond zijn.  Mapping persoon ‘Hypotheekgever’:  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  of  //StukdeelHypotheek/vervreemderRechtRef/Partij/  IMKAD\_Persoon/GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon/ GerelateerdPersoon/IMKAD\_Persoon  waarvan  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Hypotheekgever’) of  ./tia\_PartijOnderdeel(‘de Schuldenaar en/of de Hypotheekgever’)  Mapping naam rechtspersoon:  *-*indien aanwezig  //IMKAD\_Persoon/tia\_AanduidingPersoon  *-*anders  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/NHR\_Rechtspersoon/  ./statutaireNaam  Mapping naam persoon ingezetene:  -indien aanwezig  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/IMKAD\_KadNatuurlijkPersoon  ./voornamen  ./voorvoegselsgeslachtsnaam  ./geslachtsnaam  -anders  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/GBA\_Ingezetene/  ./naam/voornamen  ./tia\_VoorvoegselsNaam  ./tia\_NaamZonderVoorvoegsels  Mapping geslacht ingezetene (in beide gevallen):  //IMKAD\_Persoon/tia\_Gegevens/GBA\_Ingezetene/  ./geslacht  Mapping naam en geslacht niet ingezetene:  //IMKAD\_Persoon /IMKAD\_NietIngezetene/  ./voornamen  ./voorvoegsels  ./geslachtsnaam  ./geslacht |
| voornoemd, | Optionele tekst.  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_HypotheekgeverVoornoemd’)  ./tekst(‘voornoemd’) |

##### Afsluiting Hypotheekgever

Deze tekst wordt altijd getoond als afsluiting van de Hypotheekgever.

|  |  |
| --- | --- |
| hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk ook te noemen: ‘de Hypotheekgever’ | Vaste tekst, waarbij de paarse tekst weggelaten wordt als er in het voorgaande maar één persoon is vermeld.  Mapping:  IMKAD\_AangebodenStuk/StukdeelHypotheek/ vervreemderRechtRef/Partij/  ./tekstKeuze  ./tagNaam(‘k\_NaamHypotheekgever’)  ./tekst(‘Hypotheekgever of ‘de Hypotheekgever’ of ‘hypotheekgever’ of ‘de hypotheekgever’) |